New York Pizza in Hardenberg ter overname | Bestaande vestiging met goede omzet

Status
(Deel) financiering mogelijk



Gegevens

Status
(Deel) financiering mogelijk

Objectnummer
VMH2-892

Plaats
Hardenberg

Provincie
Overijssel

Prijs invgw
Op aanvraag

Prijs huur
€ 1.700,- per maand

Prijs borg
Drie maanden

Bedrijfsoppervlakte
200

Bedrijfswoning
Nee

Terras
Nee

Brouwerijverplichting
Nee

Speelautomaten
Nee

Leveranciers
Ja

Personeel
In overleg

New York Pizza in Hardenberg ter overname | Bestaande vestiging met goede omzet

Wegens privéomstandigheden wordt deze goedlopende vestiging van New York Pizza in Hardenberg ter overname aangeboden. De vestiging is geopend in 2022 en beschikt over een vloeroppervlakte van circa 200 m². Met een gemiddelde jaaromzet van € 650.000, een bestaande klantenkring en een benodigd eigen vermogen van € 25.000 is dit een interessante kans voor een horecaondernemer die wil instappen in een bestaande horecazaak met de ondersteuning van een landelijk bekende franchiseformule.

De vestiging is volledig operationeel en biedt mogelijkheden om de huidige exploitatie verder uit te bouwen. Je stapt in een bestaande onderneming met een herkenbaar concept, een gevestigde marktpositie en de ondersteuning van een professionele franchiseorganisatie.

Gevestigde vestiging in Hardenberg

Hardenberg ligt in het noordoosten van Overijssel, aan de rivier de Vecht en nabij de Duitse grens. De stad vervult een belangrijke regionale functie en trekt consumenten uit een breed verzorgingsgebied. Denk hierbij aan omliggende plaatsen als Dedemsvaart, Gramsbergen, Ommen, Coevorden en Slagharen.

De combinatie van een sterke lokale gemeenschap, toerisme en een gevarieerd aanbod aan winkels, bedrijven en recreatiemogelijkheden maakt Hardenberg een interessante vestigingsplaats.

Ondernemen met een bekende franchiseformule

New York Pizza werd opgericht in 1993 en is inmiddels uitgegroeid tot de grootste Nederlandse pizzaketen. Binnen de formule staan smaak, kwaliteit en service centraal. Het geheime recept van het deeg vormt daarbij een belangrijke basis.

Als franchisenemer profiteer je van de ondersteuning en kennis van een landelijke franchiseorganisatie. Via de eigen groothandel Euro Pizza Products worden ingrediënten en benodigdheden geleverd, waarmee de formule de kwaliteit en marges wil waarborgen.

De franchiseorganisatie biedt onder andere:

Ondersteuning bij locatieontwikkeling en bouw. Training en begeleiding bij de opening. Operationele ondersteuning via

regiomanagement. Centrale inkoop via Euro Pizza Products. Financieringsarrangementen met grote banken. Marketingondersteuning en een landelijk bestelplatform.

Een krachtig en efficiënt franchisemodel

New York Pizza beschikt over een uitgewerkt franchisemodel dat ondernemers ondersteunt bij de dagelijkse exploitatie. De bevoorrading vindt twee keer per week plaats. De centraal aangestuurde processen binnen de formule dragen bij aan een constante, hoge kwaliteit van de producten en de dienstverlening.

Daarnaast zijn er georganiseerde regiomeetings en een Algemene Franchise Vergadering. Als ondernemer kun je gebruikmaken van de landelijke merkbekendheid en deze vertalen naar lokale marketingactiviteiten.

Het franchisecontract heeft een looptijd van 10 jaar. Het model is gericht op een gezonde return on investment en biedt bij goede prestaties mogelijkheden om door te groeien naar meerdere vestigingen.

Door de volledige afnameverplichting bij de eigen groothandel werk je met de ingrediënten en het unieke deegrecept die kenmerkend zijn voor de formule.

De belangrijkste overnamegegevens

Overname: op aanvraag Benodigd eigen vermogen: € 25.000 gemiddelde jaaromzet: € 650.00 Huur: € 1.700 per maand exclusief BTW

Interessante overnamekans voor een nieuwe horecaondernemer

Deze bestaande New York Pizza-vestiging biedt een mooie mogelijkheid om als ondernemer aan de slag te gaan binnen een bewezen franchiseconcept. Je neemt een operationele vestiging over met een bestaande omzet en klantenkring, terwijl je kunt terugvallen op de ondersteuning van een landelijke organisatie.

Heb je interesse in deze vestiging van New York Pizza in Hardenberg?

We maken graag een afspraak om de locatie te bezichtigen, je nader te informeren en de mogelijkheden voor overname te bespreken. We zijn bereikbaar per e-mail: overijssel@horecapachter.nl of telefonisch op: 074 – 2033110.

Bekijk ons horeca-aanbod in Hardenberg en

omgeving

Disclaimer | WWFT protocol | Privacy- & cookiestatement




OPEN


HANDMADE


NEW YORK PIZZA








ORIGINAL





Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een ‘ondertekende koopovereenkomst’.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!

Meer informatie of een bezichtiging aanvragen?

Neem contact met ons op!

T 06-15048789
E roelof@horecapachter.nl





Benieuwd naar het aanbod?
horecapachter.nl

Volg ons op de socials!
@horecapachter

Kantoor:
Badhuisweg 78
7314 JM Apeldoorn

HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN