Kwalitaria ter overname in Boxmeer | Bestaande cafetaria met omzet van circa € 650.000

Status
Inv & Gw



Gegevens

Status
Inv & Gw

Objectnummer
VMH2-888

Plaats
Groningen

Provincie
Groningen

Prijs invgw
€ 165.000,-

Prijs huur
€ 3.700,- per maand

Prijs borg
Drie maanden

Bedrijfsoppervlakte
244

Verkoopoppervlakte
124

Bedrijfswoning
Nee

Terras
Ja

Brouwerijverplichting
Nee

Speelautomaten
Nee

Leveranciers
Ja

Personeel
In overleg

Kwalitaria ter overname in Boxmeer | Bestaande cafetaria met omzet van circa € 650.000

In het centrum van Boxmeer wordt een bijzondere horecakans aangeboden. Op de plek waar ooit de allereerste Kwalitaria begon, krijgt een nieuwe ondernemer de mogelijkheid om het merk terug te brengen naar zijn oorsprong. Het gaat om een bestaande, goed onderhouden en draaiende cafetaria aan de Steenstraat 98.

Met een huidige omzet van circa € 650.000 per jaar ligt er direct een stevige basis voor de onderneming. De locatie wordt omgetoverd naar de nieuwste Kwalitaria-uitstraling. De totale investering bedraagt circa € 165.000 en is inclusief de overname van de bestaande onderneming, de inventaris en de verbouwing.

Kwalitaria te koop in Boxmeer

De cafetaria is centraal gelegen aan de Steenstraat, midden in het winkel- en horecagebied van Boxmeer. De bestaande onderneming is goed onderhouden en nog draaiende. Je neemt dus geen lege horecalocatie over, maar stapt in een bestaande onderneming met omzet en gasten.

Kenmerken van de vestiging

Franchiseformule: Kwalitaria Locatie: Steenstraat 98, 5831 JJ Boxmeer Verbouwing naar de nieuwste Kwalitaria look and feel Ligging: Centrale ligging aan de winkel- en horecastraat Bestemming: Centrum-1 (o.a. detailhandel en lichte horeca) Bedrijfsoppervlak: Ca. 244 m², waarvan 120 m² horeca Onderneming: Bestaande, goed onderhouden en draaiende cafetaria Oplevering: In overleg, op korte termijn beschikbaar Beoogde opening: Medio eerste kwartaal 2027

Plattegrond

De plattegrond geeft een beeld van de indeling en de beschikbare ruimte van deze horecalocatie.

Kwalitaria-franchise met aantrekkelijk startersvoordeel

Als nieuwe franchisenemer sta je er niet alleen voor. Kwalitaria biedt ondersteuning bij het opstarten en exploiteren van de onderneming. Denk aan slimme marketing, aantrekkelijke inkoopvoordelen en begeleiding van A tot Z.

Bovendien profiteer je van de Lekkere Start Garantie. Hiermee krijg je als startende ondernemer een financieel aantrekkelijke start:

24 maanden geen franchisefee. 12 maanden geen marketingfee. Een openingscampagne ter waarde van € 15.000,-.

Zo krijg je de ruimte om je te richten op de opening, het opbouwen van lokale bekendheid en de verdere ontwikkeling van jouw onderneming.

Bestaande omzet en exploitatiemogelijkheden

Met een huidige omzet van circa € 650.000 per jaar heeft deze onderneming al een stevige omzetbasis. De vernieuwing naar de nieuwste Kwalitaria-uitstraling en de ondersteuning vanuit de franchiseformule bieden mogelijkheden om de vestiging verder te ontwikkelen.

Huur en financiële voorwaarden

De belangrijkste financiële gegevens van deze vestiging zijn:

Totale investering: Ca. € 165.000,- inclusief overname bestaande onderneming, inventaris en verbouwing Benodigd eigen vermogen: Minimaal € 40.000,- Kale huurprijs: € 3.700,- per maand exclusief btw Huurindexatie: Jaarlijks in maart

De locatie is in overleg en op korte termijn beschikbaar. De beoogde opening van de nieuwe Kwalitaria is medio het eerste kwartaal van 2027.

Interesse in deze Kwalitaria in Boxmeer?

Wil je een eigen cafetaria exploiteren op een bijzondere locatie, met de ondersteuning van een bekende franchiseformule? Dan is deze vestiging in Boxmeer een interessante mogelijkheid.

Je krijgt de kans om een bestaande onderneming voort te zetten, te profiteren van de aanwezige omzet en Kwalitaria terug te brengen naar de plek waar het merk ooit begon.

De sfeerimpressies tonen de beoogde nieuwe inrichting volgens de nieuwste Kwalitaria-stijl. De overige foto’s geven een beeld van de huidige locatie. Voor meer informatie en de diverse mogelijkheden om tot overeenstemming te komen maken wij graag een afspraak met je. We zijn bereikbaar per email: roelof@horecapachter.nl of telefonisch op: 06-15048789.

Bekijk vergelijkbare cafetaria’s en horecabedrijven
Bekijk ons horeca-aanbod in Boxmeer en omgeving

Disclaimer | WWFT protocol | Privacy- & cookiestatement




kwalita
HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HERFST
BESTEL HIER
HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


toys
HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


ETEN
DRINKEN
HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


BONITA
Intertoys
HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN

Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een ‘ondertekende koopovereenkomst’.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!

Meer informatie of een bezichtiging aanvragen?

Neem contact met ons op!

T 06-15048789
E roelof@horecapachter.nl





Benieuwd naar het aanbod?
horecapachter.nl

Volg ons op de socials!
@horecapachter

Kantoor:
Badhuisweg 78
7314 JM Apeldoorn

HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN