Restaurant te pacht van een hotel in de Franse Alpen

Status
Te pacht



Gegevens

Status
Te pacht

Objectnummer
VMH2-879

Provincie
Buitenlandse Objecten

Prijs pacht
In overleg

Prijs borg
In overleg

Bedrijfswoning
Ja

Terras
Ja

Brouwerijverplichting
Nee

Speelautomaten
Nee

Leveranciers
Nee

Personeel
Ja

Restaurant te pacht van een hotel in de Franse Alpen

Te pacht aangeboden door Horecapachter:

Wij zijn op zoek naar een pachter voor het restaurant van een hotel in de Franse Alpen

Type horeca:

Restaurant, Bar, Terrasexploitatie.
Het gaat om uitsluitend het horecagedeelte. Niet om het hotel zelf.

Status:

Te pacht.

Pachtsom:

In overleg.

Borg:

Er wordt een borgsom gevraagd voor de inventaris en het mastiek.

Plaats/Regio:

Schitterend gelegen in een vallei in de Franse Alpen vlakbij Alpe d’Huez, Frankrijk.

Het hotel:

Het hotel beschikt over vijftien kamers en biedt een prettige verblijfsplaats voor iedereen die van de Alpen wil komen genieten. Een persoonlijke benadering en een gezellige sfeer staan daarbij centraal.

In alle jaargetijden biedt het hotel een goede uitvalsbasis voor een uitgebreide verkenning van de Alpen. Uiteraard kan er gefietst, geskied en gewandeld worden. Maar ook voor veel andere activiteiten zijn de Alpen uitermate geschikt terrein.

De maanden september en oktober kenmerken zich bijvoorbeeld over het algemeen door zacht en zonnig weer en schitterende herfstkleuren. Lente, zomer en najaar bieden over het algemeen mooie en zonnige dagen waarop het aangenaam fietsen is.

Voor het restaurant/de horeca binnen het hotel zijn wij op zoek naar een huurder / pachter!

Het restaurant telt op het moment 55 zitplaatsen en is zeven dagen per week open. Het aantal zitplaatsen is eventueel iets uit te breiden naar ongeveer 65 zitplaatsen. Hoewel het hotel ongeveer negen maanden per jaar geopend is kan het restaurant los van het hotel opereren. Hierdoor is het mogelijk om ook meer maanden in het jaar open te blijven voor bijvoorbeeld de lokale bevolking en passanten.

Terras:

Op het moment hebben de buiten terrassen ongeveer 75 zitplaatsen. Maar dat is eventueel makkelijk uit te bereiden tot ca. 100 zitplaatsen.

Openingstijden:

De huidige openingstijden zijn van 7:00 uur tot ca. 23:00 uur. Het restaurant-bar gedeelte mag, evenals het terras, tot uiterlijk 01:00 uur open zijn.

Personeel:

In de zomer werken er ongeveer zeven medewerkers in het restaurant. In de winter ongeveer vijf.

Bedrijfswoning:

Eventueel is er een bedrijfswoning bij te huren.

Ben jij een enthousiaste horecaondernemer met interesse in een pachtmogelijkheid voor een restaurant in een hotel in de Franse Alpen? Deze unieke kans biedt de mogelijkheid om een sfeervol en goed gelegen horecagelegenheid te exploiteren binnen een toeristische bestemming.

Als pachter werk je nauw samen met de eigenaren van het hotel. Jij bent verantwoordelijk voor het dagelijks beheer van het restaurant en het realiseren van een aantrekkelijk menu gericht op zowel hotelgasten als externe bezoekers. Een uitgelezen kans om deel te nemen aan het verder ontwikkelen van een succesvolle horecagelegenheid in de Franse Alpen.

Kwalificaties:

Ervaring in de horeca, bij voorkeur met restaurantmanagement of exploitatie in toeristische regio’s; Sterke organisatorische vaardigheden en commercieel inzicht; Goede communicatieve vaardigheden in Nederlands, Engels en bij voorkeur Frans of Duits. Kennis van de Franse taal is een grote pré. Dit versterkt de binding met de lokale gasten; Hands-on mentaliteit met passie voor gastvrijheid en hospitality.

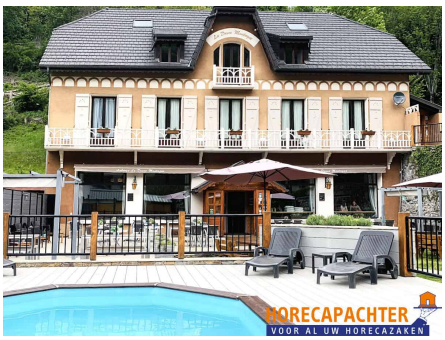
Ben jij klaar voor deze uitdagende mogelijkheid? Stuur een mail naar roelof@horecapchter.nl waarin u zich kort voorstelt, samen met uw motivatie en uw relevante werkervaring. Neem voor meer informatie contact met ons op via onze site of bel met 06-15048789.

Bekijk onze pachtbedrijven
Bekijk ons aanbod in het buitenland

Disclaimer | WWFT protocol | Privacy- & cookiestatement



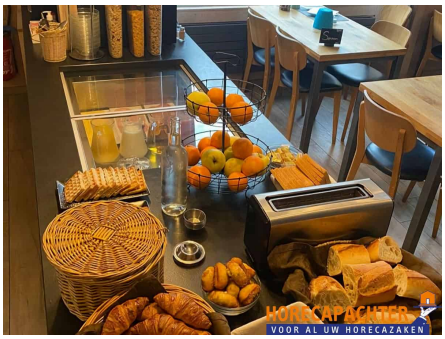

HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN

Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een ‘ondertekende koopovereenkomst’.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!

Meer informatie of een bezichtiging aanvragen?

Neem contact met ons op!

T 06-15048789
E roelof@horecapachter.nl





Benieuwd naar het aanbod?
horecapachter.nl

Volg ons op de socials!
@horecapachter

Kantoor:
Badhuisweg 78
7314 JM Apeldoorn

HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN