

Kwalitaria te koop in levendige wijk in Utrecht

Status

(Deel) financiering mogelijk



Gegevens

Status

(Deel) financiering mogelijk

Objectnummer

VMH2-875

Plaats

Utrecht

Provincie

Utrecht

Prijs invgw

€ 235.000,-

Prijs huur

€ 2.968,77 per maand

Bedrijfswoning

Nee

Terras

Ja

Brouwerijverplichting

Nee

Speelautomaten

Nee

Leveranciers

Ja

Personeel

Nee

Kwalitaria te koop in levendige wijk in Utrecht

Te koop aangeboden door Horecapachter:

Kwalitaria Oog in AI; AI jaren een begrip in Utrecht-West

Type horeca:

Franchiseformule, Kwalitaria.

Overnameprijs:

€235.000,- inclusief volledige verbouwing.

Benodigd eigen vermogen: minimaal €40.000,-.

Huur:

€2.968,77 per maand exclusief BTW.

Plaats/Regio:

Oog in AI, Utrecht-West, Utrecht.

Omschrijving bedrijf:


Passie voor food en ondernemen? Wij zoeken een nieuwe 'frietbaas' voor de Kwalitaria in Utrecht Oog in AI. De locatie beschikt over alle benodigde apparatuur, een buitenterras en er zijn ook mogelijkheden voor bezorging en afhalen. Gelegen in een gezellig buurtcentrum en een aantrekkelijke overnameprijs voor een volledig verbouwde Kwalitaria.

De succesvolle formule biedt jou de nodige ondersteuning achter de schermen: van opstart, inkoop en marketing tot een uitgebreid netwerk en training. Zodat jij je kunt focussen op ondernemen!

En wat zou er mooier zijn als je een hele frisse, nieuwe start kan maken? Er wordt op deze locatie een restyling doorgevoerd naar de nieuwste Kwalitaria stijl. Zodat je met de moderne, sfeervolle inrichting straks jaren vooruit kunt!

Locatie:

Oog in AI is een levendige wijk in het westelijke deel van Utrecht. Waar het voorheen vooral een woonwijk was, wordt de buurt de laatste jaren opgesierd met hotspots en creatieve initiatieven. Kwalitaria is te vinden in het buurtcentrum van Oog in AI, beter



bekend als de Händelstraat. Deze straat, waar meerdere winkeliers gevestigd zijn, is al lange tijd een begrip in Oog in Al.

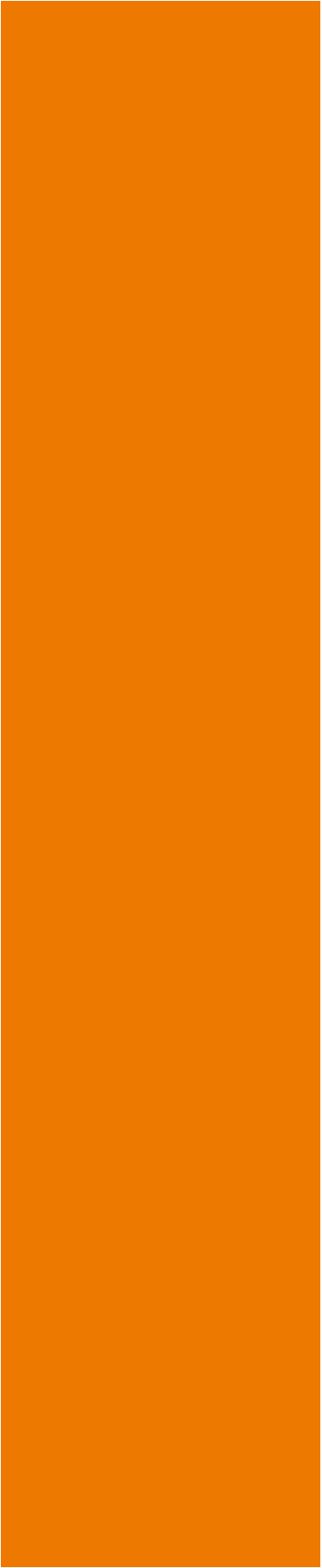
Bijzonderheden:

Entreefee: € 8.000,- (eenmalige fee); Marketingfee: 3% van de omzet (met een maximum van € 12.000,- per jaar); Franchisefee: 4,5% van de omzet. Gemiddelde Kwalitariaomzet: €650.000,- incl. BTW

Voor meer informatie en de diverse mogelijkheden om tot overeenstemming te komen maken wij graag een afspraak met u. We zijn bereikbaar op 06-15048789 of per e-mail: roelof@horecapachter.nl.

[Klik hier voor ons overig aanbod in de regio](#)

[Disclaimer](#) | [WWFT protocol](#) | [Privacy- & cookiestatement](#)



Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een 'ondertekende koopovereenkomst'.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!

Meer informatie of een **bezichtiging** aanvragen?

Neem contact met ons op!

T 06-15048789

E roelof@horecapachter.nl



**Benieuwd
naar het
aanbod?**
horecapachter.nl



Volg ons op de socials!

   @horecapachter

Kantoor:
Badhuisweg 78
7314 JM Apeldoorn

HORECAPACHTER 
VOOR AL UW HORECAZAKEN