Horeca te pacht op vakantiepark net over de grens in Duitsland

Status
Te pacht



Gegevens

Status
Te pacht

Objectnummer
VMH2-873

Provincie
Buitenlandse Objecten

Prijs pacht
10% van de omzet

Prijs borg
€ 10.000,-

Bedrijfswoning
Nee

Terras
Ja

Brouwerijverplichting
Nee

Speelautomaten
Nee

Leveranciers
Nee

Personeel
Nee

Horeca te pacht op vakantiepark net over de grens in Duitsland

Te pacht aangeboden door Horecapachter:

Horeca te pacht op een vakantiepark in Wilsum, Duitsland

Type horeca:

Eetcafé, Cafetaria, Terrasexploitatie.

Status:

Te pacht.

Pachtsom:

10% van de omzet exclusief BTW met een minimum van €40.000,-; inclusief huur.

Borg:

Er wordt een borgsom gevraagd van €10.000,- voor de inventaris en het mastiek.

Verwachte startdatum:

Seizoen 2026.

Soort/ locatie:

Het bedrijf bevindt zich op een zeer ruim 4* vakantiepark van maar liefst 85 hectare met meer dan 800 eenheden.

Plaats / Regio:

Grens Duitsland Hardenberg, Twente

Omschrijving bedrijf:

Op slechts 15 minuten rijden van Coevorden en Hardenberg ligt Wilsumer Berge, een vakantiepark in het Duitse Grafschaft Bentheim, bekend om zijn prachtige natuurlijke omgeving met bossen, heidevelden, valleien en Kasteel Bentheim. Gekenmerkt door de prachtige natuur biedt het vakantiepark de perfecte uitvalsbasis voor een heerlijke wandeling of fietstocht.

Voor de horeca op het vakantiepark zijn wij op zoek naar een pachter / huurder!

Prachtig gelegen pachtbedrijf op een ruim 4* vakantiepark met meer dan 800 eenheden. Het park is zeer druk en ook de horeca heeft al een prima omzet. De horeca is zeer netjes ingericht en beschikt over een mooi en ruim terras welke uitzicht heeft over het water en het strand.

De omgeving, maar ook de camping heeft veel te bieden. Er is een indoorspeelhal, midgetgolf, zwemmeer, en diverse speeltuinen en tijdens de vakanties is er ook voldoende animatie.

Alles is in prima staat!

Bedrijfswoning:

Er is geen woning aanwezig. Wel is het in overleg mogelijk om via de eigenaar een bungalow of stacaravan te huren op het park zelf.

Terras:

Aan de voor- en zijkant een heel net terras met uitzicht op het water en strand.

Locatie:

Er is veel te beleven voor jong en oud op het park. Voor de volwassenen is het heerlijk wandelen of fietsen in de prachtige omgeving. De kinderen kunnen uiteraard ruimschoots spelen in het bos. Of meedoen met het recreatieteam dat tijdens alle schoolvakanties actief is. Er zijn een groot aantal faciliteiten waaronder een strand aan een zwemmeer, diverse speeltuinen en nog veel meer!

Voor meer informatie: www.wilsumerberge.nl

Parkeergelegenheid:

Er is ruim voldoende (gratis) parkeergelegenheid.

Openingstijden:

Het park is het hele jaar geopend en er is sprake van minimale openingstijden.

Het hele jaar door alle vrijdagen, weekenden, vakanties en feestdagen dagelijks open van 11:00 uur tot 22:00 uur. Alle andere dagen van het kampeerseizoen 12:00 uur tot 21:00 uur. De overige dagen van oktober tot en met maart beperktere openingstijden in overleg met het park.

Bijzonderheden:

– Het park is Pin-Only.

– Energie maandelijkse facturatie naar verbruik.

– Onderhoud voor huurder.

– Overige kosten zullen bepaald worden in overleg met verhuurder.

Het is niet de bedoeling om zonder overleg/toestemming contact op te nemen met – of langs te gaan op de locatie en mensen of personeel vragen te stellen! Voor alle vragen kunt u contact opnemen met ons. We zijn bereikbaar per e-mail: roelof@horecapachter.nl of telefonisch 06-15048789.

Bekijk onze pachtbedrijven Bekijk ons aanbod in het buitenland

Disclaimer | WWFT protocol | Privacy- & cookiestatement




HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN

Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een ‘ondertekende koopovereenkomst’.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!

Meer informatie of een bezichtiging aanvragen?

Neem contact met ons op!

T 06-15048789
E roelof@horecapachter.nl





Benieuwd naar het aanbod?
horecapachter.nl

Volg ons op de socials!
@horecapachter

Kantoor:
Badhuisweg 78
7314 JM Apeldoorn

HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN