Restaurant annex clubhuis op Hattemse golfclub

Status
Verpacht



Gegevens

Status
Verpacht

Objectnummer
VMH2-797

Plaats
Hattem

Provincie
Gelderland

Prijs pacht
In overleg

Prijs borg
In overleg

Bedrijfswoning
Ja

Terras
Ja

Brouwerijverplichting
Nee

Speelautomaten
Nee

Leveranciers
Nee

Personeel
Nee

Restaurant annex clubhuis op Hattemse golfclub

VERPACHT | NIET MEER BESCHIKBAAR

Bekijk alle horecabedrijven te pacht
Bekijk ons aanbod in de regio

De Hattemse Golf & Country Club is een oude baan die sinds 1930 bestaat en heeft momenteel een kleine 400 leden en is nog steeds groeiende. Alle terreinen en gebouwen zijn eigendom van de club.

Voor het gezellige restaurant welke zich bevindt op het terrein van de Hattemse Golf & Country Club zoeken wij een pachter!

De locatie is werkelijk schitterend gelegen aan de rand van het terrein met een prachtig uitzicht over de golfbaan gelegen in de IJsselvallei. Het restaurant heeft circa 60 plaatsen binnen en beschikt over een prima keuken met alle benodigde apparatuur. Er is een zeer ruim buitenterras met uitzicht op de golfbaan met eveneens circa 60 zitplaatsen.

De pachter dient geheel zelfstandig het restaurant te exploiteren. Maar wordt zeer zeker bijgestaan door de vereniging. De pachtregeling wordt in overleg bepaald, waarbij er pas sprake zal zijn van pacht boven een bepaald omzetniveau. De pacht zal echter maximaal xx% gaan bedragen van de omzet.

Het bestuur beseft dat het totale pakket aan afspraken de pachter de mogelijkheid moet bieden om een gezond rendement te behalen.

De pachter mag ook zeker gasten en partijen van buitenaf aantrekken. Maar wel altijd afgestemd met de verenigingsactiviteiten en op een manier dat de leden van de club ook altijd welkom zijn en dat er geen overlast is. De exploitant dient tevens de functie van gastheer (ontvangen en inschrijven golfers niet zijnde leden) en de schoonmaak te verrichten van de centrale gebouwen. Hiervoor zal een goede vergoeding worden gegeven (loondienst).

Openingstijden

Het is de bedoeling dat de locatie 7 dagen in de week geopend is met als richtlijn van zonsopgang tot zonsondergang.

Bedrijfswoning

Er is een ruime bedrijfswoning aanwezig met twee slaapkamers. Deze kan indien gewenst voor een zeer lage vergoeding ter beschikking worden gesteld.

Profiel

Wie zoeken we:
• De nieuwe exploitant heeft ruime ervaring in de horeca;
• Heeft ervaring als ondernemer of ambitie om daar naartoe te groeien;
• Heeft vereiste vestigingsdiploma's, waar onder Sociale Hygiëne, om een horecabedrijf te mogen exploiteren. En is op de hoogte dat er een Bibop-toetsing zal plaatsvinden;
• Klantgericht en een goed gastheer/vrouw;
• Actief en zoekt naar kansen om de omzet te stimuleren;
• Goed in organiseren van activiteiten;
• Woonachtig in de regio NO-Veluwe of bereid daar naartoe te verhuizen.

Het pachtcontract is in eerste instantie voor één jaar. Is de samenwerking goed dan volgt verlenging.

Interesse? Stuur een mail waarin u zich (kort) voorstelt met uw cv / relevante werkervaring en motivatie naar roelof@horecapachter.nl t.a.v. Roelof Wester.

Het is niet de bedoeling dat u de club rechtstreeks benaderd of zonder melding op locatie gaat kijken.

Disclaimer






HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN

Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een ‘ondertekende koopovereenkomst’.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!

Meer informatie of een bezichtiging aanvragen?

Neem contact met ons op!

T 06-15048789
E roelof@horecapachter.nl





Benieuwd naar het aanbod?
horecapachter.nl

Volg ons op de socials!
@horecapachter

Kantoor:
Badhuisweg 78
7314 JM Apeldoorn

HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN