

Utrecht | Pizzeria, Afhaal- en Bezorgrestaurant

Status
Inv & Gw



Gegevens

Status

Inv & Gw

Objectnummer

VMH2-755

Plaats

Utrecht

Provincie

Utrecht

Prijs invgw

€ 57.500,-

Prijs huur

€ 1.900,- per maand

Prijs borg

Drie maanden

Bedrijfsoppervlakte

65

Bedrijfswoning

Nee

Terras

Nee

Brouwerijverplichting

Nee

Speelautomaten

Nee

Leveranciers

Nee

Personeel

Nee

Utrecht | Pizzeria, Afhaal- en Bezorgrestaurant

Te koop: bekende en drukke pizzeria in Utrecht

In de populaire Biltstraat staat deze alom bekende pizzeria te koop. Het bedrijf is al vele jaren een begrip in Utrecht en heeft zeer goede recensies. Helaas moet de huidige eigenaar wegens gezondheidsredenen het bedrijf verkopen.

De pizzeria beschikt over een exploitatievergunning!

Bij de overname behoort de overname van een lease overeenkomst met betrekking tot twee elektrische scooters en twee elektrische fietsen.

De omzet is zeer goed te noemen. Wees er snel bij!

De Biltstraat ligt in het centrum van Utrecht met veel traffic, zowel lopend, fietsend als met de auto. In de omgeving bevinden zich diverse winkels en horeca met een supermarkt bijna recht tegenover de locatie.

Indeling

Entree naar ontvangst en afhaalgedeelte. Zitjes aan de rechterkant en een ruime counter in het midden. Hierachter een dubbele pizza-oven met deegmenger en werkbanken.

Achter een opslag met koelingen en een spoelkeuken.

Totale ruimte circa 65m².

Terras

Aan de voorzijde zou in overleg met de gemeente wellicht een klein terras mogelijk zijn.

Parkeerruimte

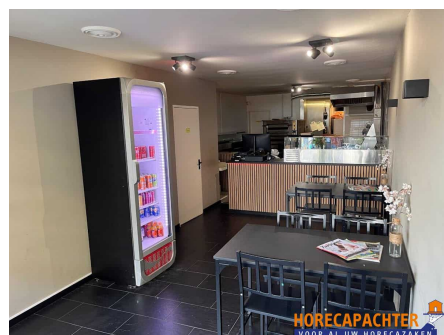
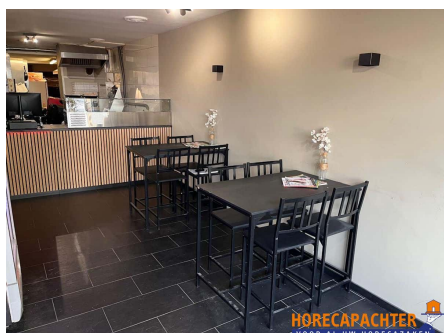
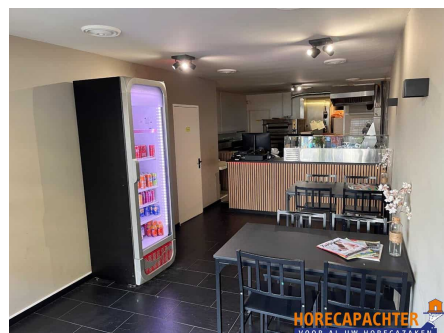
In de buurt is ruim voldoende parkeergelegenheid.

Verplichtingen

Brouwerij: Nee Automaten: Nee Leveranciers: Nee Personeel: Nee

Prachtige locatie zeer geschikt voor menig (bezorg)concept!

[Disclaimer](#)



Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een 'ondertekende koopovereenkomst'.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!