Horecalocatie met drive-through en groot terras

Status
Verkocht



Gegevens

Status
Verkocht

Objectnummer
VMH2-697

Plaats
Heemskerk

Provincie
Noord-Holland

Prijs BOG
€ xxx.xxx,- k.k.

Bedrijfswoning
Nee

Terras
Ja

Brouwerijverplichting
Nee

Speelautomaten
Nee

Leveranciers
Nee

Personeel
Nee

Horecalocatie met drive-through en groot terras

VERKOCHT | NIET MEER BESCHIKBAAR

Bekijk ons aanbod in de regio

Te koop met BOG: prachtige horecalocatie geschikt voor diverse (fastfood-)formules

Gelegen aan de drukke snelweg A9 tussen Alkmaar en Haarlem op parkeerplaats Akermaat biedt deze grote horecalocatie veel mogelijkheden voor diverse horeca-, pop-up en/of (fastfood)formules.

Wegens drukte bij de andere vestigingen heeft de huidige eigenaar te weinig tijd over om het potentieel van deze locatie ten volle te benutten. Dit is de laatste vergunning die is afgegeven door RWS om een wegrestaurant te mogen exploiteren.

De huidige locatie heeft een oppervlakte van circa 215m² en een terras van maar liefst 300m²!

Het is voorzien van alle benodigde apparatuur, zoals een koel- en een vriescel. Aan de zijkant is nog een uitgifte loket voor een eventuele take-away. Er zijn dus meerdere mogelijkheden om een goede omzet te realiseren.

Indeling

Entree naar gezellige ingericht restaurant. Ruime keuken met achter een ruime opslag voorzien van koel- en vriescel. Door gang naar loket voor take-away.

Terras

Aan de voorzijde een zeer ruim terras van maar liefst 300m².

Parkeerruimte

Het restaurant is gelegen aan een zeer grote parkeerplaats.

Bedrijfswoning

Er is geen woning aanwezig. Wel is er een aparte rustruimte met douche en toilet.

Verplichtingen

Brouwerij: Nee Automaten: Nee Leveranciers: Nee Personeel: Nee

Bestemming

De bestemming zoals deze op dit moment bij ons bekend is vindt u hier.

Kadastrale gegevens

Gemeente Heemskerk, sectie F, nummer 347, groot 440 vierkante meter

Omschrijving : Terrein (nieuwbouw bedrijvigheid)

Tenaamstelling : Eigendom belast met erfpacht: De Staat (Infrastructuur en Waterstaat. Welke loopt tot en met 30 juni 2099.

Erfpacht momenteel inclusief de huur van de grond circa €x.xxx,- per jaar. Meer informatie betreffende erfdienstbaarheden en overige bijzondere voorwaarden vindt u hier.

Prachtige grote locatie zeer geschikt voor diverse horecaformules!

Disclaimer




HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


U bevindt zich hier


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN

Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een ‘ondertekende koopovereenkomst’.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!

Meer informatie of een bezichtiging aanvragen?

Neem contact met ons op!

T 06-15048789
E roelof@horecapachter.nl





Benieuwd naar het aanbod?
horecapachter.nl

Volg ons op de socials!
@horecapachter

Kantoor:
Badhuisweg 78
7314 JM Apeldoorn

HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN