Fastfoodlocatie in het (uitgaans-)centrum van Apeldoorn

Status
Verkocht

Gegevens

Status
Verkocht

Objectnummer
VMH2-629

Plaats
Apeldoorn

Provincie
Gelderland

Prijs invgw
€ xx.xxx,-

Prijs huur
€ x.xxx,- per maand

Prijs borg
Drie maanden

Bedrijfsoppervlakte
171 (BAG)

Bedrijfswoning
Ja

Terras
Ja

Brouwerijverplichting
Nee

Speelautomaten
Nee

Leveranciers
Nee

Personeel
Nee

Fastfoodlocatie in het (uitgaans-)centrum van Apeldoorn

VERKOCHT | NIET MEER BESCHIKBAAR

Bekijk ons aanbod in de regio

Dit ter overname zijnde goedlopende en alom bekende bedrijf is gevestigd op een prachtige A1-Locatie aan het Caterplein in Apeldoorn.

Deze locatie is zeer geschikt voor diverse fastfoodformules!

Indeling

Entree met links een grote verkoopcounter. Achterin een grote muur met snackautomaten.

Verschillende tafels met krukken aan de rechterzijde.

Bakwand t.b.v. de verkoopcounter en een bakwand t.b.v. de ‘muur’.

Koel- en vriescel zijn aanwezig.

Zeer grote schuifpui aan de voorzijde die over de gehele lengte open kan.

Terras

Aan de voorzijde is een mooi ruim terras met nu 24 zitplaatsen. Er is echter voldoende mogelijkheid om dit nog uit te breiden.

Ook door de grote schuifpui ontstaat er nog extra ruimte op het terras.

Parkeerruimte

In de buurt is voldoende parkeergelegenheid.

Bedrijfswoning

De bovenwoning is nu verhuurd en heeft een huuropbrengst van €xxx,- per maand excl. energiekosten.

Deze huurovereenkomst is echter per jaar opzegbaar zodat u hier (indien gewenst) zelf gebruik van kan gaan maken.

Verplichtingen

Brouwerij: Nee Automaten: Nee Leveranciers: Nee Personeel: Nee

Bijzonderheden

– Huur horecadeel €x.xxx,- per maand BTW vrij
– Huur bedrijfswoning €xxx,- per maand BTW vrij

De totale huur bedraagt €x.xxx,- en betreft het gehele pand inclusief de bedrijfswoning en is vrij van BTW.

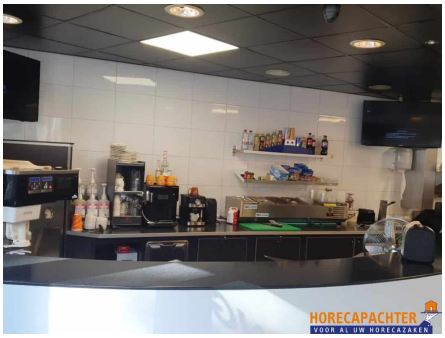
– Het betreft momenteel nog een franchise formule. Maar het bedrijf kan zonder naam en formule worden overgenomen.

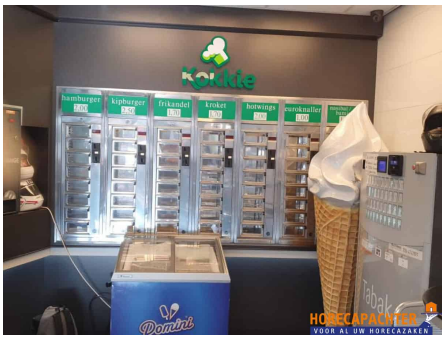
Disclaimer

Aviko
eetcafé
SNACKS

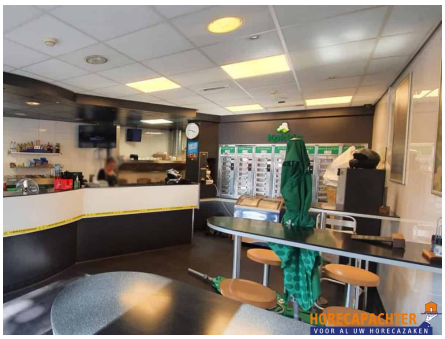
Aviko

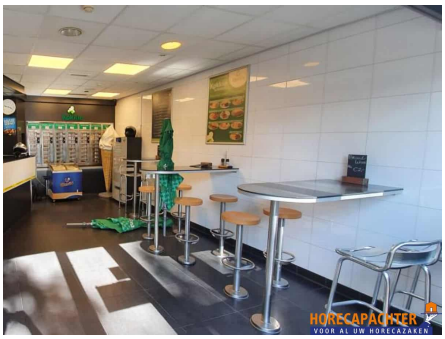
Kokkie




Kokkie
hamburger
kipburger
frikandel
kroket
hotwings
Domino

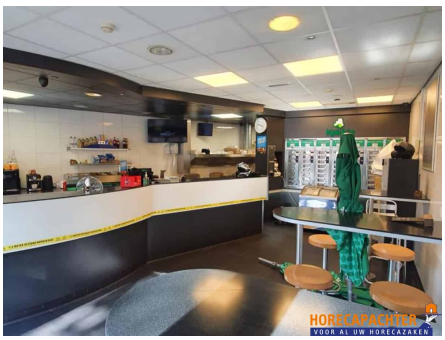
Kokkie

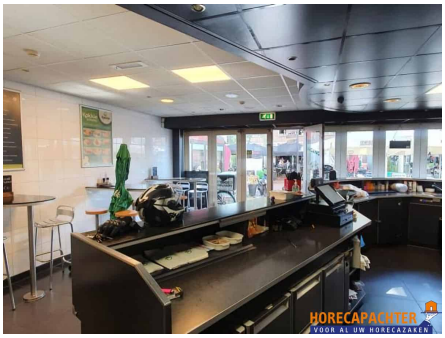


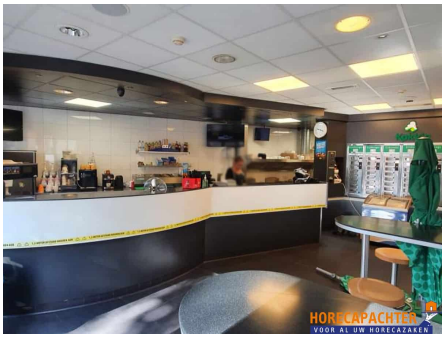


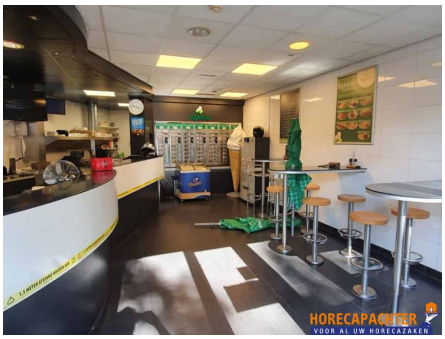
Aviko

HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN

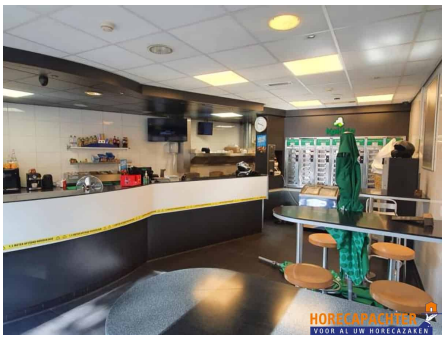

HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN

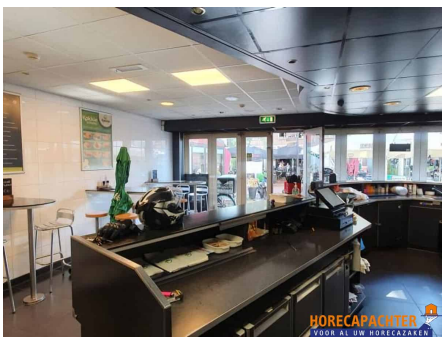

HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN

HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN

HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN

Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een ‘ondertekende koopovereenkomst’.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!

Meer informatie of een bezichtiging aanvragen?

Neem contact met ons op!

T 06-15048789
E roelof@horecapachter.nl

Benieuwd naar het aanbod?
horecapachter.nl

Volg ons op de socials!

@horecapachter

Kantoor:
Badhuisweg 78
7314 JM Apeldoorn

HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN