Huissen | Café

Status
Verhuurd



Gegevens

Status
Verhuurd

Objectnummer
VMH2-779

Plaats
Huissen

Provincie
Gelderland

Prijs invgw
T.E.A.B.

Prijs huur
€ x.xxx,- per maand

Prijs borg
Drie maanden

Bedrijfsoppervlakte
100

Verkoopoppervlakte
70

Bedrijfswoning
Nee

Terras
Ja

Brouwerijverplichting
Nee

Speelautomaten
Ja

Leveranciers
Nee

Personeel
Nee

Huissen | Café

VERHUURD | NIET MEER BESCHIKBAAR

Bekijk ons aanbod in de regio

T.E.A.B.: café in Huissen met groot terras en veel mogelijkheden!

In deze prachtig gelegen locatie zit sinds halverwege 2023 het nu al bekende Hof(f) der Muziek HANS gevestigd. In korte tijd heeft het café met een drukke programmering en even gezellige als ludieke inrichting al naam gemaakt in het mooie en gezellige Huissen. De omzet is meer dan prima te noemen.

Huissen ligt zeer dicht tegen Arnhem aan en maakt deel uit van de gemeente Lingewaard. Het café is gevestigd te midden van een aantal (nieuwe) woonwijken. Waaronder Loovelden, Hofmeesterij en Tuinen van Huissen.

Indeling

Entree, zeer grote bar aan de rechterkant, kleine keuken, opslagruimte, zeer nette toiletgroepen. Ruime kelder van ca. 15 m² voor extra opslagruimte.

Totale oppervlakte om en nabij de 100m² waarvan verkoopruimte om en nabij de 70m².

Terras

Er is een zeer ruim terras aan de voor- en zijkant van in totaal maar liefst 80m².

Parkeerruimte

In de buurt is voldoende (gratis) parkeergelegenheid.

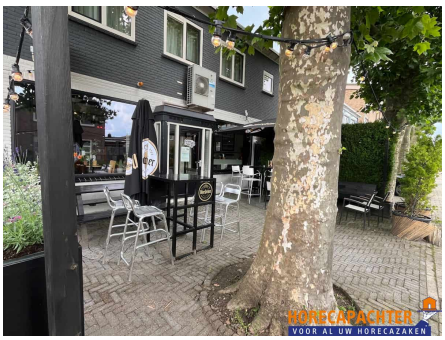
Verplichtingen

Brouwerij: Nee Automaten: Ja Leveranciers: Nee Personeel: Nee

Een prachtig bedrijf met veel mogelijkheden! Deze horecalocatie zou bijvoorbeeld ook zeer geschikt zijn als tapas-bar (is er nog niet in Huissen) of als locatie voor diverse (fastfood) formules.

Disclaimer




HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


Warsteiner
HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


Warsteiner
HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


Warsteiner
HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN


Warsteiner
HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN

Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een ‘ondertekende koopovereenkomst’.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!

Meer informatie of een bezichtiging aanvragen?

Neem contact met ons op!

T 06-15048789
E roelof@horecapachter.nl





Benieuwd naar het aanbod?
horecapachter.nl

Volg ons op de socials!
@horecapachter

Kantoor:
Badhuisweg 78
7314 JM Apeldoorn

HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN