

Hasselt | Eetcafé

Status
Verkocht



Gegevens

Status

Verkocht

Objectnummer

VMH2-596

Plaats

Hasselt

Provincie

Overijssel

Prijs invgw

In overleg

Prijs huur

€ x.xxx,- per maand

Prijs borg

Drie maanden

Bedrijfsoppervlakte

138 (BAG)

Bedrijfswoning

Nee

Terras

Ja

Brouwerijverplichting

Ja

Speelautomaten

Nee

Leveranciers

Nee

Personeel

Ja

Hasselt | Eetcafé

VERKOCHT | NIET MEER BESCHIKBAAR

[Bekijk ons aanbod in de regio](#)

Te koop: zeer bekend en goedlopend eetcafé in een zeer mooi pand op een toplocatie!

Eetcafé de Compagnie is een knus en bijzonder gezellig eetcafé in het centrum van [Hasselt](#). Het goedlopende bedrijf staat tot in de verre omtrek bekend om de kwaliteit maar vooral ook om de bijzonder lekkere spareribs. De huidige exploitant van dit zeer goed lopende en bekende eetcafé runt het bedrijf al sinds juli 2007.

Er is veel bespreekbaar en de eigenaar staat open voor verschillende vormen van overname zoals pacht en/of huurkoop!

Indeling

Entree naar het eetcafé van circa 60m² met een ruime bar en achtergelegen keuken van circa 40m².

Aan de zijkant nog een leveranciers ingang. Hier bevinden zich ook de toiletten.

Boven het cafégedeelte is een vliering aanwezig en boven de keuken een plat dak.

Terras

Leuk terras aan het water.

Parkeergelegenheid

Voldoende gratis (!) parkeerplaatsen in de omgeving.

Verplichtingen

Brouwerij: Ja – Tot en met 2024 Automaten: Nee Leveranciers: Nee Personeel: In overleg

Bijzonderheden

– Tot en met 2026 geen huurindexatie.

– Het pand dateert uit 1700 en is prima onderhouden.

[Disclaimer](#)







Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een 'ondertekende koopovereenkomst'.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!

Meer informatie of een **bezichtiging** **aanvragen?**

Neem contact met ons op!

T 06-15048789

E roelof@horecapachter.nl



**Benieuwd
naar het
aanbod?**
horecapachter.nl



Volg ons op de socials!

   @horecapachter

Kantoor:
Badhuisweg 78
7314 JM Apeldoorn

HORECAPACHTER 
VOOR AL UW HORECAZAKEN