

**Twente | Restaurant, Brasserie en Zaal (Hotel / B&B
mogelijk)**

Status
Inv & Gw



Gegevens

Status

Inv & Gw

Objectnummer

VMH2-509

Plaats

Twente

Provincie

Overijssel

Prijs invgw

€ 175.000,-

Prijs huur

€ 6.250,- per maand

Prijs borg

Drie maanden

Bedrijfswoning

Ja

Terras

Ja

Brouwerijverplichting

Nee

Speelautomaten

Nee

Leveranciers

Ja

Personeel

Ja

Twente | Restaurant, Brasserie en Zaal (Hotel / B&B mogelijk)

Te koop: restaurant / brasserie met zaalverhuur. Met mogelijkheden voor een hotel of Bed & Breakfast.

Deze prachtige goedlopende bijzondere en rustieke locatie in Noord-Oost Twente wordt discreet aangeboden.

Het bedrijf kent een zeer lange historie en is elke keer met de tijd meegegaan en heeft altijd haar charme en warmte weten te behouden. Het prachtige karakteristieke vrijstaande pand bestaat uit diverse ruimtes met elk een eigen invulling.

Zo is er een bistro, een (pannenkoeken-)restaurant en een grote (feest-)zaal.

De ruime keuken bevindt zich centraal in het pand en kan zodoende alle ruimtes bedienen.

Er zit een hotelbestemming op deze locatie.

De huidige zestien kamers zijn 2020 nog exploitabel. Er ligt een plan klaar om een nieuw hotel te bouwen. Dit in overleg, de huur zal dan aangepast worden.

Er is veel bespreekbaar met de huidige eigenaar, maar zonder eigen middelen heeft het geen zin om te reageren!

Terras

Mooie gezellige terrassen om het gehele pand heen tussen het natuurlijke groen en de fraai aangelegde tuinen.

Parkeergelegenheid

Meer dan voldoende op eigen terrein.

Bedrijfswoning

Er is een ruime bedrijfswoning aanwezig.

Verplichtingen

Brouwerij: Nee Automaten: Nee Leveranciers: Ja – Koffie Personeel: Ja

Bijzonderheden

Onder de juiste voorwaarden en met voldoende borgstelling is pacht

ook bespreekbaar.

Prachtige bedrijf met enorm veel mogelijkheden!