Giethoorn | Restaurant

Status
Verpacht



Gegevens

Status
Verpacht

Objectnummer
VMH2-340

Plaats
Giethoorn

Provincie
Overijssel

Prijs pacht
xx% van de omzet

Bedrijfswoning
Nee

Terras
Ja

Brouwerijverplichting
Nee

Speelautomaten
Nee

Leveranciers
Nee

Personeel
Nee

Giethoorn | Restaurant

VERPACHT – NIET MEER BESCHIKBAAR

Bekijk alle horecabedrijven te pacht
Bekijk ons horeca?aanbod in de regio

Hotel Giethoorn ligt fantastisch aan de zuidkant van het centrum van Giethoorn. Het hotel ligt direct aan een van de hoofdvaarten en bij de start van het beroemde wandelpad naar het dorpscentrum . Het hotel is al meer dan een eeuw een van de de leukste overnachtingsmogelijkheden in de regio.

Hotel Giethoorn bestaat uit 34 kamers in een absoluut unieke oud Hollandse – Romantische stijl. Alle kamers zijn met Europees eiken bekleed en voorzien van luxe sanitair, boxspring bedden, minibar, flatscreen TV, free WiFi en gratis parkeer plaatsen. Er zijn behalve tweepersoons kamers ook vierpersoons kamers en een zespersoons appartement beschikbaar.

De eigenaar wil zich gaan concentreren op de overnachtingen en wil daarom het restaurant en de horeca graag uitbesteden. Hierdoor ontstaat er een prachtige kans voor een (startende) ondernemer met ambitie. Een deel van de omzet wordt al via het hotel gegenereerd, en door de mooie ligging in Giethoorn zou een groot deel van de omzet ook vanuit de dagjesmensen en het vele toerisme dat Giethoorn kent kunnen komen.

Mocht u interesse hebben stuurt u dan uw c.v. het liefst samen met een motivatiebrief waarin u zichzelf kort voorstelt naar roelof@horecapachter.nl

Indeling:

Entree, met deur naar receptie en geautomatiseerde bar, restaurant met 55 zitplaatsen.

Mooie buffetruimte

Kleine (open) keuken voorzien van allemaal nieuwe apparatuur en met een aparte spoelkeuken.

Ruime opslag met koel- en vriescel.

Terras:

Zowel aan de voorzijde als aan de achterzijde van het hotel staat een terras. Momenteel staan er ongeveer 60 stoelen aan de voorzijde en nog eens twintig aan achterzijde. Beide terassen

bieden genoeg mogelijkheden om uit te breiden.

Bijzonderheden:

-De pacht bedraagt x% van de omzet excl. BTW met een minimum van € xx.xxx,- per jaar.

-Vanaf een omzet van € 250.000,- excl. BTW per jaar bedraagt de pacht x%

-De pachtsom is inclusief de maandelijkse huur!



























Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een ‘ondertekende koopovereenkomst’.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!

Meer informatie of een bezichtiging aanvragen?

Neem contact met ons op!

T 06-15048789
E roelof@horecapachter.nl





Benieuwd naar het aanbod?
horecapachter.nl

Volg ons op de socials!
@horecapachter

Kantoor:
Badhuisweg 78
7314 JM Apeldoorn

HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN