Nieuwegein | Cafetaria

Status
Verpacht



Gegevens

Status
Verpacht

Objectnummer
VMH2-337

Plaats
Nieuwegein

Provincie
Utrecht

Prijs pacht
€ x.xxx,- per maand

Prijs borg
€ 15.000,-

Bedrijfswoning
Nee

Terras
Nee

Brouwerijverplichting
Nee

Speelautomaten
Nee

Leveranciers
Nee

Personeel
Nee

Nieuwegein | Cafetaria

VERPACHT – NIET MEER BESCHIKBAAR

Bekijk alle horecabedrijven te pacht
Bekijk ons horeca?aanbod in de regio

De cafetaria is gevestigd in Nieuwegein, provincie Utrecht, in de wijk Fokkesteeg. Fokkesteeg is een van de zeven wijken in Nieuwegein met ruim 6.000 inwoners en heeft maar één cafetaria. **Deze!**

In december 2016 is de cafetaria helaas afgebrand. Afgelopen maanden is er hard gewerkt aan een herbouw en inmiddels is het geheel opgeknapt. Alle apparatuur is **nieuw geplaatst**!

Zo staat er onder andere:

Verkoopcounter Opzetvitrine Caprigani softijs- en milkshakemachine Florigo bakwand met een driedubbele frituur, au bain-marie en een bakplaat Tv-schermen voor de menukaart

De keukeninventaris omvat onder andere:

Werkbanken Koelcel Twee pits Electra kookstel Vaatwasser RVS Werkbank met spoelbak

Aan de achterzijde van de cafetaria is nog een leveranciers ingang en een ruime opslag met toilet. Vetput is aanwezig.

Het geheel is voor slechts € x.xxx,- per maand excl. BTW te pacht. De pachtsom is inclusief de huur! Daarnaast wordt er een borg gevraagd van € 15.000,- excl. BTW.

De verhuurder wil expliciet de formule van de cafetaria behouden. Er is dan ook geen behoefte om wok en shoarma toe te voegen.

Kandidaten zonder financiële middelen hoeven niet te reageren. Graag reacties per email met een c.v. toegevoegd.




CAFETARIA FRIETHUIS
DE VESTE


CAFETARIA FRIETHUIS
DE VESTE




























CARPIGIANI

Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een ‘ondertekende koopovereenkomst’.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!

Meer informatie of een bezichtiging aanvragen?

Neem contact met ons op!

T 06-15048789
E roelof@horecapachter.nl





Benieuwd naar het aanbod?
horecapachter.nl

Volg ons op de socials!
@horecapachter

Kantoor:
Badhuisweg 78
7314 JM Apeldoorn

HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN