



Wanneperveen | Eetcafé, Cafetaria & Restaurant

Status
Verkocht



Gegevens

Status

Verkocht

Objectnummer

VMH2-304

Plaats

Wanneperveen

Provincie

Overijssel

Prijs invgw

€ xxx.xxx,-

Prijs huur

€ x.xxx,- per maand

Prijs borg

Drie maanden

Bedrijfswoning

Ja

Terras

Ja

Brouwerijverplichting

Nee

Speelautomaten

Ja

Leveranciers

Nee

Personeel

In overleg

Wanneperveen | Eetcafé, Cafetaria & Restaurant

VERKOCHT | NIET MEER BESCHIKBAAR

Midden in het waterrijke gebied tussen Zwartsluis en Giethoorn, vlakbij het nationale park de Weerribben, ligt Wanneperveen. Bekend van de vele schaatstochten, de mooie vaarroutes, maar ook van eetcafé de Belterwiede. Een bedrijf met meer dan 50 jaar horecageschiedenis. Dit bedrijf, aan de rand en ingang van het grote bungalowpark de Belterwiede, beschikt over een werkelijk prachtig buitenterras met vaste barbecue, een buitenbar en zelfs een jacuzzi. De huidige eigenaar zoekt een nieuwe uitdaging en wil daarom de zaak verkopen. De meeste omzet in dit bedrijf wordt gedraaid in de zomer. Men kan daarom ook wel spreken van een seizoensbedrijf, maar er zijn goede mogelijkheden om de omzet te verhogen in de winter en het voor- en naseizoen. Het restaurant is prima geschikt zijn voor busgezelschappen, vergaderarrangementen, en bedrijfsfeesten

Indeling:

Ruim eetcafé met ongeveer 60 stoelen (er zijn echter meer stoelen mogelijk), een biljart, grote bar, erg nette toiletvoorzieningen. Het restaurant heeft ook om en nabij de 60 stoelen. De keuken is voorzien van alle benodigde apparatuur. Kleine cafetaria met aparte ingang en eigen terras.

Terras:

Aan de zijkant van het gebouw is een prachtig terras met ongeveer 100 stoelen en een aantal loungebanken. Een vaste barbecue en een vaste buitenbar maken het echt fantastisch mooi. Zelfs een jacuzzi is aanwezig.

Bedrijfswoning:

Zeer ruime woning met een royale woonkamer met keuken, 5 slaapkamers, 2 badkamers.

Bijzonderheden:

Het B.O.G. is eventueel ook te koop voor € xxx.xxx,-

Werkelijk een prachtig bedrijf!



Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een 'ondertekende koopovereenkomst'.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!