Terherne | Hotel

Status
Verpacht



Gegevens

Status
Verpacht

Objectnummer
VMH2-310

Plaats
Terherne

Provincie
Friesland

Prijs pacht
xx% van de omzet

Prijs huur
€ x.xxx,- per maand

Prijs borg
Drie maanden

Bedrijfswoning
Nee

Terras
Ja

Brouwerijverplichting
Nee

Speelautomaten
Nee

Leveranciers
Nee

Personeel
In overleg

Terherne | Hotel

VERPACHT | NIET MEER BESCHIKBAAR

Bekijk alle horecabedrijven te pacht
Bekijk ons horeca?aanbod in de regio

In het pittoreske watersportdorp Terherne (Terhorne) ligt dit zeer gezellige Hotel Terherne van de Hajé groep. De Hajé groep zoekt een ondernemer om dit bijzondere en geheel vernieuwde hotel te exploiteren.

Terhorne is onder andere bekend van het Kameleonsdorp, waar diverse activiteiten worden georganiseerd. Daarnaast is er een rechtstreekse verbinding met het Sneekermeer. Iedere watersporter weet dit gezellige dorp te vinden en er worden zeer veel festiviteiten georganiseerd.

Het hotel ligt aan de goede kant van de brug, zodat er een rechtstreekse verbinding is met het Prinses Margriet Kanaal en het Sneekermeer. Het is dus 24 uur per dag bereikbaar per boot.

Het hotel-restaurant beschikt over tien hotelkamers. Elke kamer heeft een eigen unieke stijl en is van alle gemakken voorzien. De kamers bieden uitzicht op het centrum van het dorp, de ijsbaan of het water. Er zijn vier verschillende kamertypes; vier tweepersoonskamers, twee ruime tweepersoonskamers en twee kamers en suite. Daarnaast beschikt het hotel over twee ruime appartementen met uitzicht op het Sneekermeer. Zeer geschikt voor langer verblijf.

Indeling:

Entree naar zeer gezellige grote lobby met een mooie zitgroep bij de haard. Grote leestafel en diverse zitjes. Het ruime restaurant heeft om en nabij de 100 zitplaatsen. Grote keuken voorzien van alle benodigde apparatuur. Ruime opslag in kelder met koelcel. Aparte ruimte, met keukenblok welke geschikt is als vergaderruimte, maar ook als groepsaccommodatie. 10 Hotelkamers, verdeeld over 2 verdiepingen. Het geheel is nieuw en erg smaakvol ingericht.

Terras:

Zeer mooi terras aan de voorkant en aan de zijkant. Mooie loungehoeken onder de veranda met haard. Ca 60 stoelen, maar dit is makkelijk uit te breiden.

Bijzonderheden:

-Pacht inventaris x % van de omzet excl BTW met een min. van € xx.xxx,-

-Huurprijs pand € xx.xxx,- excl BTW 1e jr oplopend naar € xx.xxx,- excl BTW 3e jr

Er zullen speciale bezichtigingsdagen georganiseerd worden. Bij interesse dient de kandidaat een ondernemersplan te maken. Een uitgebreide brochure is op aanvraag beschikbaar. Zonder (aantoonbare) eigen middelen hoeft u niet te reageren.



































Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een ‘ondertekende koopovereenkomst’.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!

Meer informatie of een bezichtiging aanvragen?

Neem contact met ons op!

T 06-15048789
E roelof@horecapachter.nl





Benieuwd naar het aanbod?
horecapachter.nl

Volg ons op de socials!
@horecapachter

Kantoor:
Badhuisweg 78
7314 JM Apeldoorn

HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN