Apeldoorn | Eetcafé

Status
Verkocht



Gegevens

Status
Verkocht

Objectnummer
VMH2-316

Plaats
Apeldoorn

Provincie
Gelderland

Prijs invgw
€ xx.xxx,-

Prijs huur
€ x.xxx,- per maand

Prijs borg
Drie maanden

Bedrijfswoning
Ja

Terras
Ja

Brouwerijverplichting
Nee

Speelautomaten
Nee

Leveranciers
Nee

Personeel
Nee

Apeldoorn | Eetcafé

VERKOCHT | NIET MEER BESCHIKBAAR

Bekijk ons horeca?aanbod in de regio

In hét horecastraatje van Apeldoorn, met allerlei gezellige restaurantjes, is dit voorheen befaamde restaurant/eetcafé gevestigd. Het heeft altijd gedraaid als authentiek Italiaans restaurant. De eigenaar heeft echter wegens het grote succes zijn zaak verhuist naar de overkant om zodoende meer gasten te kunnen verwelkomen. Hij heeft alle aandacht nodig voor zijn nieuwe bedrijf en zoekt zodoende een kandidaat die met een nieuw concept aan de gang wil gaan. Het is dus absoluut niet de bedoeling dat hier weer een Italiaans restaurant in komt.

Indeling:

Entree, welke uitkomt in een halletje. Naar hal met zeer nette gescheiden toiletten. Restaurant is ongeveer 50m2 en heeft momenteel 44 zitplaatsen. Achterin kleine bar met koffiemachine en onderschuifkoeling met flessennest. Kleine keuken voorzien van de benodigde apparatuur, zoals 6 pits gasstel, frituur, grill, koelwerkbank, vaatwasser en werkbank met snijmachine. Ruime nette kelder als opslag.

Terras:

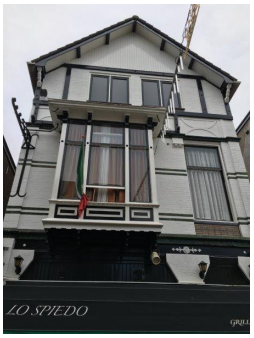
De hele pui aan de voorkant kan open door middel van mooie dubbele openslaande deuren, alwaar een knus terras realiseerbaar is onder een mooie grote luifel.

Bedrijfswoning:

Er is een zeer ruime bovenwoning aanwezig met aparte opgang aan de zijkant.
1e verdieping: 2 grote slaapkamers van 20m2, douche, toilet en opgang naar dakterras.
2e verdieping: woonkamer van 24m2 en kleine keuken van 8m2 en nog een 3e slaapkamer van 18m².






LO SPIEDO


LO SPIEDO













Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een ‘ondertekende koopovereenkomst’.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!

Meer informatie of een bezichtiging aanvragen?

Neem contact met ons op!

T 06-15048789
E roelof@horecapachter.nl





Benieuwd naar het aanbod?
horecapachter.nl

Volg ons op de socials!
@horecapachter

Kantoor:
Badhuisweg 78
7314 JM Apeldoorn

HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN