Steenwijk | Cafetaria & Lunchroom

Status
Verkocht



Gegevens

Status
Verkocht

Objectnummer
VMH2-307

Plaats
Steenwijk

Provincie
Overijssel

Prijs invgw
€ xx.xxx,-

Prijs huur
€ x.xxx,- per maand

Prijs borg
Drie maanden

Bedrijfswoning
Ja

Terras
Ja

Brouwerijverplichting
Nee

Speelautomaten
Nee

Leveranciers
Nee

Personeel
Nee

Steenwijk | Cafetaria & Lunchroom

VERKOCHT | NIET MEER BESCHIKBAAR

Bekijk ons horeca?aanbod in de regio

Op een bijzondere locatie, in een grotere plaats in NW-Overijssel ligt deze goed ingerichte **cafetaria / wok / dagzaak** aan de hoofdwinkelstraat met een doorloop naar een erachter gelegen supermarkt. Het bedrijf is goed ingericht met prima apparatuur. Aan de winkelstraat vindt via een loket de verkoop plaats van o.a. soft-ice en frisdranken. In de passage is de verkoop van alle verdere cafetaria-artikelen in combinatie met wokmenu's. Aan de achterzijde bevindt zich een lange buitenruimte met een groot terras. De bezoekers kunnen via deze passage simpel doorlopen naar de achtergelegen straat met de zich daar bevindende supermarkt, ofwel vanaf de parkeerplaatsen aldaar doorlopen naar de hoofdwinkelstraat. Kortom een levendige locatie met daardoor ook veel omzet(mogelijkheden).

Indeling:

Het bedrijf kent niet een specifieke indeling. De zitruimte is gelegen in de passage, waar ook het doorlopende publiek komt. Dit publiek loopt dan door de ruimte zowel binnen als buiten over het eigen terrein van het bedrijf. Een bijzondere situatie. Het bedrijf zelf heeft een tweetal goede werkruimten, een kleine keuken c.q. opslagruimte en op de verdieping een opslag en toilet voor de eigenaar en/of personeel. Totaal aantal zitplaatsen binnen: 14 en op het buitenterras kunnen min. 40-60 stoelen geplaatst worden. Opp. bedrijf ca. 120 m2., excl. de doorloop-/zitruimte van ca. 100 m2.

Terras:

Aan de achterzijde ter grootte van ca. 100 m2.

Bedrijfswoning:

Boven het bedrijf is een woning met woonkamer, keuken, badkamer en drie slaapkamers. Deze bovenwoning met separate buitenopgang is eventueel apart bij te huren voor € xxx,- per maand.

Bijzonderheden:

Voor het terras op eigen grond behoeft geen precario betaald te worden. Tevens is het bedrijf voorzien van een camerabewakingssysteem.




"de PASSAGE"
LOOM
BAND
JES




de PASSAGE


EUROLAND
"de PASSAGE"








Schepijs Softijs

Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een ‘ondertekende koopovereenkomst’.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!

Meer informatie of een bezichtiging aanvragen?

Neem contact met ons op!

T 06-15048789
E roelof@horecapachter.nl





Benieuwd naar het aanbod?
horecapachter.nl

Volg ons op de socials!
@horecapachter

Kantoor:
Badhuisweg 78
7314 JM Apeldoorn

HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN