Zeeland | Horeca op camping

Status
Verpacht



Gegevens

Status
Verpacht

Objectnummer
VMH2-317

Plaats
Scherpenisse

Provincie
Zeeland

Prijs pacht
€ xxx,- per maand

Prijs borg
€ 6.000,-

Bedrijfswoning
Nee

Terras
Ja

Brouwerijverplichting
Nee

Speelautomaten
Nee

Leveranciers
Nee

Personeel
Nee

Zeeland | Horeca op camping

VERPACHT | NIET MEER BESCHIKBAAR

Bekijk alle horecabedrijven te pacht
Bekijk ons horeca?aanbod in de regio

Familiecamping ‘De Zeester’ bevindt zich in Scherpenisse, onderdeel van de gemeente Tholen in Zeeland. De camping, met 87 staanplaatsen, ligt pal aan de Oosterschelde. Hier bevindt zich ook een unieke duiklocatie (voor gevorderden) waar gedoken kan worden tot een diepte van circa 40 meter. De camping heeft dan ook een 24/7 vulstation en wordt regelmatig bezocht door duikers uit Nederland en België. Om zich volledig te kunnen richten op de verdere ontwikkeling van de camping is de eigenaar op zoek naar een pachter voor de kantine op de camping.

Het gaat hier om een ruime, zeer netjes onderhouden kantine, die ook toegankelijk is voor passanten. Er is een kleine, efficiënte keuken aanwezig van waaruit een kleine menu- en snackkaart wordt gevoerd. Ook om mee te nemen.

Heel bijzonder zijn een viertal Koreaanse Tafelgrillen waaraan men gezellig kan bbq-en. Dit is mogelijk tot een gezelschap van 24 personen!

Op de camping is een zeer actieve activiteitencommissie waardoor er veel mogelijkheden bestaan om gezamenlijk evenementen te organiseren.

Indeling:

De kantine heeft een vloeroppervlakte van ca. 100m2 en heeft 54 zitplaatsen. Aan de bar, achterin de kantine gelegen, is plaats voor zo’n 15-20 gasten. Vanuit de bar is er direct toegang tot een kleine efficiënte keuken voorzien van diverse apparatuur zoals een compacte oven, friteuses, een zes-pits kookplaat en een vaatwasser.

De gescheiden toiletgroepen bevinden zich pal naast een separate ruime rookruimte.

Aan de terraszijde van het café staat een biljart en tevens is er een beamer aanwezig voor presentaties e.d..

Er zijn twee grote koelcellen aanwezig voor zowel de keuken als gekoelde drankvoorraad. In het ruime magazijn staan daarnaast ook nog twee grote staande vriezers.

Terras:

Vanuit de kantine is er door een grote, openslaande pui toegang tot het terras met een oppervlakte van ca. 100m2. Op het moment biedt het terras plek aan zo’n dertig gasten, maar door zomers de pui open te zetten en een x-tal tafels erbij te plaatsen is er ruim voldoende zitgelegenheid.

Parkeerruimte:

Er is ruim voldoende (gratis) parkeergelegenheid.

Bijzonderheden:

De gevraagde pachtsom is €x.xxx,- per jaar. Tevens wordt er een borg gevraagd van €6.000,-.

Het pachtcontract is voor tenminste twee jaar, en is daarna jaarlijks opzegbaar.

De voorkeur gaat uit naar een pachter uit de omgeving. Dit in verband met reistijden ed.. Het is ook mogelijk om tijdens het seizoen een stacaravan te huren.

Op het moment zijn de openingstijden beperkt tot de weekenden (vanaf Pasen) en is de kantine alleen tijdens de hoogzomer ook doordeweeks geopend.





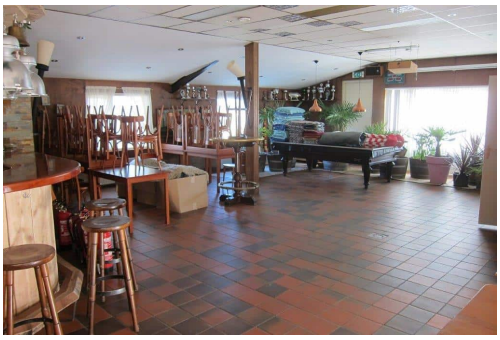



















CAMPING

Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een ‘ondertekende koopovereenkomst’.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!

Meer informatie of een bezichtiging aanvragen?

Neem contact met ons op!

T 06-15048789
E roelof@horecapachter.nl





Benieuwd naar het aanbod?
horecapachter.nl

Volg ons op de socials!
@horecapachter

Kantoor:
Badhuisweg 78
7314 JM Apeldoorn

HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN