Utrecht | Pannenkoekenhuis

Status
Verpacht



Gegevens

Status
Verpacht

Objectnummer
VMH2-321

Plaats
Utrecht

Provincie
Utrecht

Prijs pacht
Op aanvraag

Prijs huur
€ x.xxx,- per maand

Prijs borg
Drie maanden

Bedrijfswoning
Nee

Terras
Ja

Brouwerijverplichting
Nee

Speelautomaten
Nee

Leveranciers
Nee

Personeel
Ja

Utrecht | Pannenkoekenhuis

VERPACHT | NIET MEER BESCHIKBAAR

Bekijk alle horecabedrijven te pacht
Bekijk ons horeca?aanbod in de regio

Midden in het centrum van Utrecht, aan de Oude Gracht, is dit zeer goed lopende pannenkoekenrestaurant gevestigd. Het restaurant heeft een uitstekende lokale en regionale naamsbekendheid en een zeer goede omzet.

Het geheel is vorig jaar opgeknapt en vernieuwd, waardoor het restaurant er nog als nieuw uitziet. Staat van onderhoud is prima te noemen.

Voor onze opdrachtgever zijn wij op zoek naar een ondernemer met aantoonbare restaurant ervaring, bij voorkeur in de pannenkoeken.

Selectiecriteria:

Ondernemer pur sang Leidinggevende kwaliteiten Hands on mentaliteit Pro-actief Servicegericht Commercieel

Bij interesse kunt u uw CV doormailen naar roelof@horecapachter.nl Omzetgegevens zijn pas in een laat stadium beschikbaar en worden dan ook niet vrij gegeven.

Indeling:

Trap naar terras aan de Oude Gracht. Entree, naar de ontvangstruimte, waar ook gelijk de bar aanwezig is. Rechts het sfeervolle restaurant met maar liefst 150 zitplaatsen.

In het midden een kleine ruimte voor de kinderen en achterin zeer nette gescheiden toiletgroep.

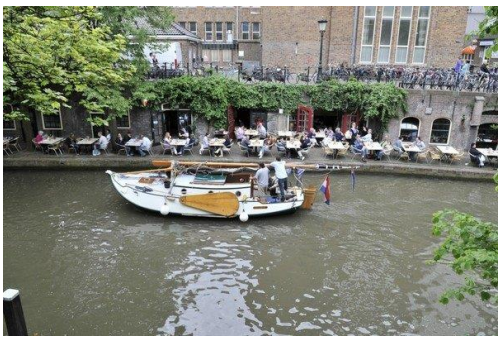
Een kantoor en omkleedruimte zijn ook aanwezig. De keuken is voorzien van 8 pits gasstel, steamer, vaatwasser en een ruime koelcel.

Terras:

Zeer mooi terras aan de gracht met maar liefst 80 zitplaatsen. Wellicht is dit nog iets uit te breiden.

Prachtig pannenkoekenrestaurant met een mooie historie op een absolute toplocatie!





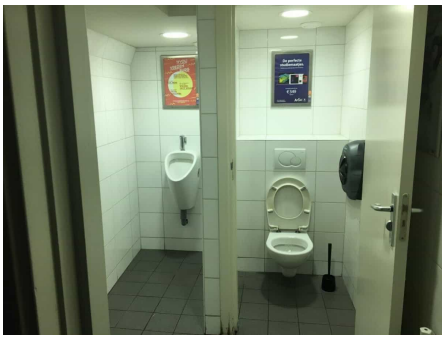












Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een ‘ondertekende koopovereenkomst’.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!

Meer informatie of een bezichtiging aanvragen?

Neem contact met ons op!

T 06-15048789
E roelof@horecapachter.nl





Benieuwd naar het aanbod?
horecapachter.nl

Volg ons op de socials!
@horecapachter

Kantoor:
Badhuisweg 78
7314 JM Apeldoorn

HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN