Duitsland | Italiaans Restaurant

Status
Verpacht



Gegevens

Status
Verpacht

Objectnummer
VMH2-353

Provincie
Buitenlandse Objecten

Prijs pacht
€ x.xxx,- per maand

Bedrijfswoning
Nee

Terras
Ja

Brouwerijverplichting
Nee

Speelautomaten
Nee

Leveranciers
Nee

Personeel
Nee

Duitsland | Italiaans Restaurant

VERPACHT | NIET MEER BESCHIKBAAR

Bekijk alle horecabedrijven te pacht
Bekijk ons horeca?aanbod in het buitenland

Deze modern en hoogwaardig ingerichte café / bistro / restaurant met 30 m2. nieuwe keuken is zo goed als instapklaar. Het pand is volledig gerestaureerd / gerenoveerd en voldoet aan alle eisen. Het is per direct beschikbaar.

Het stadje waar dit bedrijf zich bevindt heeft ca. 9.000 inwoners en is zeer geliefd bij toeristen. De stad is op ca. 20 km. verwijderd van Schmallenberg.

De eigenaar is bereid om achter het restaurant een nieuw in te richten kinderspeelplaats te realiseren.

Het porselein, de glazen en het bestek alsmede sommige keukenapparatuur zal door de nieuwe uitbater zelf aangeschaft moeten worden. Houdt u rekening met een investering ter grootte van ca. € 15.000,- tot € 20.000,-.

Indeling:

Totale vloeroppervlakte is ca. 150 m2., zitgedeelte is 110 m2., verdeeld over 2 verdiepingen. Totaal binnen ca. 60 zitplaatsen, waarvan 18 op de eerste verdieping.

Terras:

De biergarten heeft tenminste 50 zitplaatsen en is uit te breiden.

Bijzonderheden:

De nieuwe uitbaters moeten aantoonbaar beschikken over ervaring in de Italiaanse keuken, bij voorkeur een (echt)paar. Zonder deze ervaring en zonder voldoende eigen financiële middelen gelieve niet te reageren.











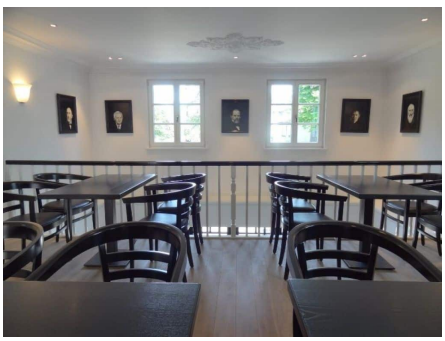




















Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een ‘ondertekende koopovereenkomst’.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!

Meer informatie of een bezichtiging aanvragen?

Neem contact met ons op!

T 06-15048789
E roelof@horecapachter.nl





Benieuwd naar het aanbod?
horecapachter.nl

Volg ons op de socials!
@horecapachter

Kantoor:
Badhuisweg 78
7314 JM Apeldoorn

HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN