Houten | Lunchroom

Status
Verkocht



Gegevens

Status
Verkocht

Objectnummer
VMH2-334

Plaats
Houten

Provincie
Utrecht

Prijs invgw
€ xx.xxx,-

Prijs huur
€ x.xxx,- per maand

Prijs borg
Drie maanden

Bedrijfswoning
Nee

Terras
Ja

Brouwerijverplichting
Nee

Speelautomaten
Nee

Leveranciers
Nee

Personeel
Nee

Houten | Lunchroom

VERKOCHT – NIET MEER BESCHIKBAAR

Bekijk ons horeca?aanbod in de regio

Middenin het centrum van Houten staat deze lunchroom te koop. Het bedrijf is gevestigd aan Het Wed, een gezellig winkelstraatje met veel detailhandel. U vind hier veel kleine zelfstandigen, maar ook enkele landelijk bekende merken, wat zorgt voor veel traffic van winkelend publiek.

Houten is in de provincie Utrecht. Het ligt ten zuidoosten van de stad Utrecht tussen de rijkswegen A12, A27 en de rivier de Lek. De gemeente telt zo'n 50.000 inwoners. In 2007 is begonnen met een grootscheepse vernieuwing van het centrum van Houten, om een voorzieningenniveau te krijgen dat past bij een gemeente van een dergelijke omvang.

Onderdeel van de vernieuwingen waren de verdubbeling en verhoging van het spoor, inclusief een totaal nieuw station, de realisatie van het fietstransferium, de uitbreiding van het winkelcentrum, twee nieuwe cultuurcentra waarin het grote aantal culturele verenigingen van Houten een plaats hebben gevonden, en de herinrichting van het centrale plein Het Rond.

De lunchroom, welke ook geschikt zou zijn als brasserie of ijssalon, is een prima mogelijkheid / kans voor een startende ondernemer!

Indeling:

De lunchroom beschikt over een grote, ruime pui, welke geheel open geschoven kan worden. Links in de zaak treft u een grote counter (met o.a. een saladiere, diverse koelingen en een ijsvitrine).

Er zijn o.a. twee heteluchtovens, een twee-groeps koffiemachine, een Chocomelmachine, contactgrill, etcetera aanwezig. Alles is er dus al om iets leuks te realiseren!

Zeer nette toiletten. Aparte werkruimte en/of opslag. De gehele ruimte is ca. 80m2 groot.

Terras:

Er is een terras aanwezig van ca. twaalf tafels / 48 zitplaatsen.

Bijzonderheden:

Er wordt een bijdrage gevraagd van € 410,- aan servicekosten ten behoeve van de winkeliersvereniging, parkeergarage, …… …..






DEKSELS LEKKER eten & drinken
Vinobc

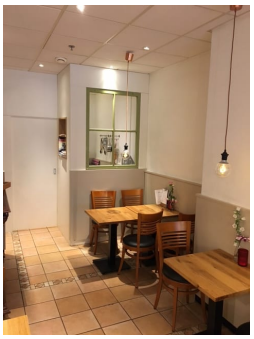
















Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een ‘ondertekende koopovereenkomst’.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!

Meer informatie of een bezichtiging aanvragen?

Neem contact met ons op!

T 06-15048789
E roelof@horecapachter.nl





Benieuwd naar het aanbod?
horecapachter.nl

Volg ons op de socials!
@horecapachter

Kantoor:
Badhuisweg 78
7314 JM Apeldoorn

HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN