

Lelystad | Restaurant in jachthaven

Status
Verkocht



Lelystad | Restaurant in jachthaven

VERKOCHT | NIET MEER BESCHIKBAAR

In [Lelystad](#), middenin de haven, ligt dit prachtige restaurant / brasserie. [Restaurant & Terras Jan Goos](#) bevindt zich in de [Deko Marine](#), één van de bekendste havens van Lelystad. Het restaurant is gevestigd op de hoek van de haven met een uniek uitzicht op onder andere de doorvaart naar de sluizen.

Restaurant & Terras Jan Goos staat voor lekker en betaalbaar eten. De heerlijkste gerechten, met zorg samengesteld en vergezeld door een mooie selectie bieren en wijnen. Alles voor een goede prijs! De menukaart wisselt elke drie maanden en bestaat uit zowel vlees- en visgerechten, als vegetarische gerechten.

Wegens andere plannen en visie willen de huidige eigenaren met deze locatie stoppen.

Indeling:

Ingang met gescheiden toiletten groepen en doorgang naar het knusse restaurant met zo'n 40 tot 50 zitplaatsen. Kleine bar aan de linkerkant. Zeer goede keuken voorzien van alle benodigde apparatuur.

Terras:

Tegen de gevel van het restaurant bevindt zich een veranda met circa 20 zitplaatsen. Op het overige, prachtige terras zijn nog eens zo'n 50 zitplaatsen. Vanaf het terras heb je een uniek uitzicht over het water.

Bijzonderheden:

Momenteel staat in de keuken een Josper houtskool kachel. Deze hoort niet bij de inventaris m.b.t. de overname.

De huur van het bedrijf is inclusief servicekosten.

Er zijn voldoende (gratis!) plaatsen op het haventerrein.

Restaurant & Terras Jan Goos is een mooi bedrijf op een prachtige, unieke locatie!

Gegevens

Status

Verkocht

Objectnummer

VMH2-367

Plaats

Lelystad

Provincie

Flevoland

Prijs invgw

€ xx.xxx,-

Prijs huur

€ x.xxx,- per maand

Prijs borg

Drie maanden

Bedrijfsoppervlakte

122 (BAG)

Bedrijfswoning

Nee

Terras

Ja

Brouwerijverplichting

Nee

Speelautomaten

Nee

Leveranciers

Nee

Personeel

Ja



Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een 'ondertekende koopovereenkomst'.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!