Horeca-exploitatie op Bos Park Bilthoven

Status
Verpacht



Gegevens

Status
Verpacht

Objectnummer
VMH2-349

Plaats
Bilthoven

Provincie
Utrecht

Prijs invgw
xx% van de omzet

Prijs borg
€ 5.000,-

Bedrijfswoning
Ja

Terras
Ja

Brouwerijverplichting
Nee

Speelautomaten
Nee

Leveranciers
Nee

Personeel
Nee

Horeca-exploitatie op Bos Park Bilthoven

VERPACHT – NIET MEER BESCHIKBAAR

Bekijk alle horecabedrijven te pacht
Bekijk ons horeca?aanbod in de regio

Horecapachter is op zoek naar een pachter voor de totale horeca op Bos Park Bilthoven.

De ideale pachter is pro actief en creatief. Denkt mee met de parkleiding en weet leuke arrangementen te organiseren. Daarnaast zet hij of zij de juiste sfeer neer die aansluit bij de totale beleving van het park.

Bos Park Bilthoven ligt aan het begin van de Utrechtse Heuvelrug midden in Nederland. Men kan hier wandelen of fietsen langs de vele buitenplaatsen, landgoederen, uiteraard de Loosdrechtse Plassen, of door eeuwenoude bossen, langs stuifduinen of over uitgestrekte heidevelden.

Op deze unieke plek, midden in het bos, aan de rand van Bilthoven ligt het mooie, rustige recreatiepark. Bos Park Bilthoven is de start van een veelzijdige vakantie. Het rijke verleden is in dit gebied duidelijk aanwezig. De welgestelden bouwden hier hun buitenplaatsen in de bossen of aan de Vecht waardoor je er een aangename afwisseling vindt van natuur en cultuur.

Het betreft hier een prachtig gelegen horecacomplex meteen naast het zwembad en speelgelegenheid met een ruim en groot terras. Het geheel bestaat uit een cafetaria, eetcafé/restaurant en een ruime feestzaal.

Indeling:

Eetcafé / Restaurant van circa 50m². Cafetaria van 70m² met een prima bakwand. Ruime feestzaal van 160m² met een klein podium.

Keuken met aparte spoelkeuken. Voldoende opslag mogelijkheden.

Terras:

Aan de voorzijde is een groot terras van 180m2 meteen aan het zwembad en de speeltuin.

Bedrijfswoning:

Eventueel kan er een woonruimte gehuurd worden tegen een schappelijk tarief.

Parkeerruimte:

Er is ruim voldoende (gratis) parkeergelegenheid.

Bijzonderheden:

Er is sprake van minimale openingstijden:

April, mei, juni, september en oktober 5 dagen in de week geopend:
woensdag en donderdag 11.00 uur tot 22.00 uur
vrijdag t/m zondag 11.00 uur tot 23.00 uur

Juli en augustus
Dagelijks 11.00-23.00 uur

Bestek, servies, pannen en keukengerei behoort niet tot het gehuurde en dient u zelf aan te schaffen!

Kengetallen:

De gevraagde pachtsom is xx% van de omzet excl. BTW met een minimum van €.12.000,- excl. BTW per jaar – Te betalen in de periode april tot en met september.

Tevens wordt er een borg gevraagd van € 5.000,-.

Het pachtcontract is in eerste instantie voor één seizoen. Is de samenwerking goed dan volgt verlenging.

Interesse?
Stuur een mail waarin u uzelf (kort) voorstelt met uw relevante werkervaring naar roelof@horecapachter.nl t.a.v. Roelof Wester.

Wij zullen hieruit een selectie maken. Deze zullen we weer uitnodigen voor een kennismaking op locatie. Hiervoor plannen wij een aantal nader te bepalen dagen. Er worden geen individuele afspraken gemaakt.

















Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een ‘ondertekende koopovereenkomst’.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!

Meer informatie of een bezichtiging aanvragen?

Neem contact met ons op!

T 06-15048789
E roelof@horecapachter.nl





Benieuwd naar het aanbod?
horecapachter.nl

Volg ons op de socials!
@horecapachter

Kantoor:
Badhuisweg 78
7314 JM Apeldoorn

HORECAPACHTER
VOOR AL UW HORECAZAKEN